

## Pöytäkirja

### Toimitila- ja kiinteistötoimikunnan kokous 3 /2022

<b>Aika</b>	30.3.2022 klo 17.03 – 19.15																						
<b>Paikka</b>	Valtuustosali, Kyrön toimipiste, Kehityksentie 6																						
<b>Läsnä</b>	<table><tr><td><del>Vilja Lahti</del></td><td><del>puheenjohtaja</del></td></tr><tr><td>Esko Tuuppa</td><td>varapuheenjohtaja, kokouksen puheenjohtaja</td></tr><tr><td>Katri Keloniemi</td><td>jäsen</td></tr><tr><td>Veikko Niittymaa</td><td>jäsen</td></tr><tr><td>Satu Parkkila</td><td>jäsen</td></tr><tr><td>Pentti Wärrä</td><td>jäsen</td></tr><tr><td>Hilkka Lindgren</td><td>kunnanhallituksen puheenjohtaja</td></tr><tr><td>Mika Joki</td><td>kunnanjohtaja, esittelijä</td></tr><tr><td>Tarmo Rantanen</td><td>tekninen johtaja, asiantuntija</td></tr><tr><td>Jukka Ojanen</td><td>kiinteistöpäällikkö, asiantuntija</td></tr><tr><td>Jussi Heinonen</td><td>hallintosihteeri, sihteeri</td></tr></table>	<del>Vilja Lahti</del>	<del>puheenjohtaja</del>	Esko Tuuppa	varapuheenjohtaja, kokouksen puheenjohtaja	Katri Keloniemi	jäsen	Veikko Niittymaa	jäsen	Satu Parkkila	jäsen	Pentti Wärrä	jäsen	Hilkka Lindgren	kunnanhallituksen puheenjohtaja	Mika Joki	kunnanjohtaja, esittelijä	Tarmo Rantanen	tekninen johtaja, asiantuntija	Jukka Ojanen	kiinteistöpäällikkö, asiantuntija	Jussi Heinonen	hallintosihteeri, sihteeri
<del>Vilja Lahti</del>	<del>puheenjohtaja</del>																						
Esko Tuuppa	varapuheenjohtaja, kokouksen puheenjohtaja																						
Katri Keloniemi	jäsen																						
Veikko Niittymaa	jäsen																						
Satu Parkkila	jäsen																						
Pentti Wärrä	jäsen																						
Hilkka Lindgren	kunnanhallituksen puheenjohtaja																						
Mika Joki	kunnanjohtaja, esittelijä																						
Tarmo Rantanen	tekninen johtaja, asiantuntija																						
Jukka Ojanen	kiinteistöpäällikkö, asiantuntija																						
Jussi Heinonen	hallintosihteeri, sihteeri																						

#### 10 § KOKOUKSEN LAILLISUUS JA PÄÄTÖSVALTAISUUS

##### **Päätösehdotus:**

Todetaan kokous laillisesti koollekutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

##### **Päätös:**

Todettiin kokous laillisesti koollekutsutuksia ja päätösvaltaiseksi.

#### 11 § PÖYTÄKIRJAN TARKASTAJAT

##### **Päätösehdotus:**

Toimikunta valitsee kaksi pöytäkirjan tarkastajaa. Pöytäkirjan tarkastus on maanantaina 4.4.2022. Pöytäkirja tarkastetaan sähköisesti.

##### **Päätös:**

Pöytäkirjan tarkastajiksi valittiin jäsenet Wärrä ja Keloniemi. Pöytäkirjan tarkastus on maanantaina 4.4.2022. Pöytäkirja tarkastetaan sähköisesti.

12 §

TUTUSTUMISKÄYNTIEN JÄRJESTÄMINEN

Toimikunnan arviointityön helpottamiseksi on kunnan toimitiloihin ja muihin toimikunnan aiheellisiksi katsomiin kohteisiin tarkoituksenmukaista tutustua paikan päällä.

Tutustumiseen sopisivat seuraavat kohteet:

Kyrö:

- Kaulanperän koulu
- Kyrön koulu
- Kakarlampi
- Liikuntapaikat

Riihikoski:

- Perusturvan talo
- Rivitien vuokra-asunto
- Liikuntapaikat

Yläne:

- Luontokapinetti
- Yläneen vanha esikoulu
- Yläneen toimipiste
- Kaunisranta
- Liikuntapaikat

**Päätösehdotus:**

Toimikunta päättää järjestää tutustumiskäynnit ainakin yllä kuvattuihin kohteisiin sekä päättää käyntien ajankohdat.

**Päätös:**

Toimikunta päätti järjestää tutustumiskäynnit esittelyosan mukaisiin kohteisiin. Tutustumiskäynnit järjestetään torstaina 21.4. (Yläne) ja perjantaina 20.5. (Kyrö ja Riihikoski). Tutustumiskäynteihin yhdistetään toimikunnan huhtikuun ja toukokuun kokoukset.

13 §

KUNNAN MAA- JA METSÄALUEET

Valtuuston hyväksymän kunnan talouden tasapainottamispaketin vuosille 2020-2022 yhdeksi toimenpiteeksi on asetettu sellaisten maa-alueiden, metsämaiden ja peltojen kartoittaminen, joiden omistaminen ei ole kunnan yhdyskuntarakenteen kehittämisen kannalta merkittävää ja näistä myytävien kohteiden valitseminen.

Toimikunta kävi 22.12.2021 § 5 lähetekeskustelun maa-alueiden omistamisesta ja myymisestä. Kunnassa on laadittuna muutaman

vuoden takainen raakadatamuotoinen listaus kaikista kunnan maa- ja metsäalueista. Listaukset on jaettu kolmeen osaan käsittäen 1. ent. Karinaisen alueen, 2. vanhan Pöytyän alueen ja 3. Yläneen alueen maa- ja metsäalueet.

**Päätösehdotus:**

Toimikunta merkitsee valmistelutilanteen tiedoksi.

**Päätös:**

Merkittiin tiedoksi.

14 §

**KUNNAN TOIMITILARAKENNUSTEN SALKUTTAMISEN JATKAMINEN**

Toimikunta päätti 2.11.2021 § 4 asettaa kevään 2022 tavoitteeksi kunnan toimitilojen nykytilakartoituksen laatimisen. Lisäksi tavoitteeksi päätettiin asettaa esityksen valmistelemisen kunnanhallitukselle tarpeellisiksi arvioiduista kunnan toimitiloihin kohdistuvista toimenpiteistä. Toimikunta päätti 22.12.2021 § 4 rakennuskannan salkutusperiaatteista ja salkkujaosta. Päätöksen mukaan rakennukset jaetaan viiteen eri salkkuun, joita ovat: 1. *pidetään*; 2. *pidetään, ei korjata*; 3. *puretaan*; 4. *luovutaan*; 5. *edellyttää jatkoselvitystä*.

Toimikunta aloitti kunnan toimitilojen salkuttamisen 17.2.2022 kokouksessaan. Samalla keskusteltiin muutostarpeista salkutusperiaatteisiin. Oheismateriaalina olevaa taulukkoa on muokattu toimikunnan viime kokouksessaan käymän keskustelun mukaisesti.

**Päätösehdotus:**

Toimikunta päättää jatkaa kunnan toimitilojen salkuttamista.

**Päätös:**

Päätösehdotuksen mukainen.

15 § MUUT ASIAT

- Seuraavaan kokoukseen päätettiin laatia listaus kunnan osakkuuksista kiinteistöosakeyhtiöissä ja niistä tiloista, joissa kunta on vuokralaisena.

Vakuudeksi Pöytyällä/sähköisesti

Esko Tuuppa  
puheenjohtaja

Jussi Heinonen  
sihteeri

Olemme tarkastaneet pöytäkirjan ja todenneet sen kokouksen kulkua vastaavaksi.

Pentti Wärrä

Katri Keloniemi

JAKELU

Kunnanhallituksen puheenjohtaja  
Kunnanjohtaja  
Tekninen johtaja  
Kiinteistöpäällikkö

MUUTOKSENHAKUKIELLOT JA KIELTOJEN PERUSTEET

Seuraavista päätöksistä ei saa tehdä kuntalain 136 §:n mukaan oikaisuvaatimusta eikä kunnallisvalitusta, koska päätös koskee vain valmistelua tai täytäntöönpanoa.

Pykälät 10-15

**SIGNATURES****ALLEKIRJOITUKSET****UNDERSKRIFTER****SIGNATURER****UNDERSKRIFTER**

This documents contains 4 pages before this page

Dokumentet inneholder 4 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 4 sivua ennen tätä sivua

Dette dokument indeholder 4 sider før denne side

Detta dokument innehåller 4 sidor före denna sida

authority to sign

representative

custodial

asemavaltuus

nimenkirjoitusoikeus

huoltaja/edunvalvoja

ställningsfullmakt

firmateckningsrätt

förvaltare

autoritet til å signere

representant

foresatte/verge

myndighed til at underskrive

repræsentant

frihedsberøvende