

SIVISTYSLAUTAKUNNAN JA YHTEISÖLLISYYSLAUTAKUNNAN HALLINNASSA OLEVIEN TILOJEN KÄYTTÖÖN LUOVUTTAMISEN PERUSTEET SEKÄ TILOJEN KÄYTÖSTÄ PERITTÄVÄT MAKSUT

Voimassa 1.8.2022 alkaen

Sivistyslautakunta 11.5.2022 § 55
Yhteisöllisyyslautakunta 18.5.2022 § xx

1. Tilojen käyttöön luovuttamisen lähtökohdat

Pöytyän kunnan hallintosäännön 35 §:n mukaan sivistyslautakunta ja yhteisöllisyyslautakunta päättävät hallinnassaan olevien tilojen käyttöön luovuttamisen perusteista ja tilojen käytöstä perittävistä maksuista.

2. Tilojen käyttöön luovuttamisessa noudatettavat perusteet

Sivistyslautakunnan ja yhteisöllisyyslautakunnan hallinnassa olevia tiloja käytetään kunnan palvelujen järjestämiseen, minkä lisäksi tilojen käyttö on tilojen ollessa vapaina mahdollista muille toimijoille.

Tiloja luovutetaan / vuokrataan toimijoiden käyttöön tarkoituksiin, joihin tilat soveltuvat. Toiminnalliset tekijät saattavat rajoittaa tilojen luovuttamista / vuokraamista, jolloin tilat luovutetaan / vuokrataan käyttöön harkinnan mukaan. Merkittäviä muutoksia tilojen kalustukseen tai varusteluun ei tehdä.

Tilojen käyttöoikeutta haetaan lomakkeella, jossa määritellään käyttöön luovutettavat / vuokrattavat tilat, tarvittavat kalusteet ja varusteet, tilojen käyttötarkoitus ja –aika, sekä nimetään tilojen käytöstä vastaava henkilö. Vastuuhenkilön käyttöön voidaan kuittausta vastaan luovuttaa avain, jota ei ilman erillistä sopimusta saa luovuttaa toiselle henkilölle. Avain palautetaan välittömästi tilojen käytön päätyttyä. Avaimen katoamisen tai muun palauttamatta jättämisen tilanteissa on avaimen käyttöönsä saanut velvollinen korvaamaan kunnalle tilanteesta johtuvat kustannukset mukaan lukien kiinteistön lukitusjärjestelmään tarvittavat muutostyöt. Mikäli ulkopuoliselle käyttäjälle ei voida luovuttaa avainta tiloihin tai järjestelyissä nousee esiin muita haasteita, voidaan tilojen käyttöä rajoittaa kunnalle ovien avaamisesta ja sulkemisesta aiheutuvien kustannusten tai käytännön järjestelyjen vaativuuden perusteella.

Sivistyslautakunnan ja yhteisöllisyyslautakunnan hallinnassa olevien tilojen käyttäjän tulee sitoutua noudattamaan tilojen käyttöä koskevaa sääntelyä, sivistyslautakunnan ja yhteisöllisyyslautakunnan hyväksymiä tilojen käyttöön luovuttamisen perusteita sekä tilat käyttöön luovuttavan yksikön antamia ohjeita. Tilanteissa, joissa käyttäjälle luovutettua tilaa tarvitaan kunnan omaan toimintaan, voidaan käyttölupa perustellusta syystä peruuttaa. Tilat myönnetään käyttöön varausjärjestyksen perusteella toiminta-mahdollisuuksista tilannekohtaisesti neuvotellen. Toimintakauden ajalle vahvistettavien vuorojen hausta tiedotetaan ja päätetään erikseen. Yksittäiset tilaisuudet, esimerkiksi seminaarit, saattavat johtaa toistuvana tapahtuvan toiminnan käyttökerran peruutumiseen.

Tilojen käyttäjän tulee ilmoittaa järjestämänsä tilaisuuden sekä varatun tilan käytön tai käyttövuoron peruuntumisesta, kun päätös asiassa on tehty. Tiloja tulee käyttää tarkoitukseen, johon käyttöoikeus on myönnetty.

Tilojen käyttäjä vastaa turvallisuudesta järjestämänsä tilaisuuden tai toiminnan sekä muun tilojen käytön aikana. Vastuuhenkilön tulee etukäteen perehtyä kiinteistön pelastussuunnitelmaan ja muihin turvallisuusasiakirjoihin, sekä tarvittaessa laatia järjestämänsä tilaisuutta tai toimintaa varten erillinen pelastus- / turvallisuussuunnitelma.

Tilojen ulkopuolinen käyttäjä vastaa siitä, että tilat ovat käytön jälkeen vastaavassa kunnossa kuin tilat luovutettaessa. Tilojen siivoamisessa noudatettavasta menettelystä sovitaan tilojen käyttöön luovuttamisen yhteydessä. Mikäli tilojen käytön aikana tapahtuu tilojen vahingoittumista, omaisuuden rikkoutumista tai muuta normaalin käytön aiheuttamaa suurempaa kulumista, ilmoitetaan asiasta välittömästi tilat käyttöön luovuttaneen yksikön edustajalle. Samalla sovitaan aiheutuvista korvauksista.

Mikäli tilojen käytössä vahvistettuja periaatteita ja annettuja ohjeita ei noudateta, voidaan käyttöluupa peruuttaa tai antaa tulevaa käyttöä varten jätettyyn hakemukseen kielteinen päätös.

3. Tilojen käytöstä perittävät maksut

Sivistystoimen ja kunnan muiden yksiköiden omasta toiminnasta, kyseisten yksiköiden yhteistyössä muiden toimijoiden kanssa järjestämästä toiminnasta ja näihin läheisesti liittyvien tilaisuuksien järjestämisestä tiloissa ei peritä maksua. Maksua ei myöskään peritä yleishyödyllisten yhdistysten ja vastaavien toimijoiden ei-kaupallisesta toiminnasta tai tilaisuuksista silloin, kun toiminta kohdistuu Pöytyän kunnan alueelle, lukuun ottamatta Liikuntakeskus Kisariihen ja Elisenvaaran oppimiskeskuksen liikuntatiloja.

Muilta osin sivistyslautakunnan ja yhteisöllisyyslautakunnan hallitsemien tilojen käytöstä peritään maksut seuraavasti:

Tila	Maksu (maksuun lisätään alv)
Varhaiskasvatusyksiköt	
- tilat, joita voidaan antaa ulkopuolisten käyttöön	25 €/tunti
Yhtenäiskoulut, lukio, Elisenvaaran oppimiskeskus ja Auranmaan Taitotalo	
- Kurkisali, Elisenvaaran oppimiskeskus	
- 1-4 tuntia	100 €
- 5-12 tuntia (4 tuntia ylittävät tilaisuudet mukaan lukien)	200 €

- kotitalousluokka	30 €/tunti (ei sisällä ruoka- ym. kulutustarvikkeita)
- käsityöluokka	30 €/tunti
- musiikkiluokka	30 €/tunti
- muut opetustilat	20 €/tunti
- juhlasali, ruokasali ja keittiö	40 €/tunti, 200 €/vuorokausi
- ruokasali ja keittiö	30 €/tunti, 150 €/vuorokausi
- ruokasali tai keittiö	20 €/tunti, 100 €/vuorokausi
- astioiden käyttö	30 €/tunti (tuntimäärä sama kuin tilojen vuokrausaika)
- liikuntasali*	10 €/tunti
- liikuntasali juhla- tai muuhun käyttöön	200 €/kerta (vuorokausi)
*Liikuntakeskus Kisariihen ja Elisenvaaran oppimiskeskuksen liikuntatiloja koskevat maksut määritellään liitteessä erikseen.	
Auranlaakson kansalaisopisto	
- tilat, joita voidaan antaa ulkopuolisten käyttöön	25 €/tunti
Kirjastot	
- omatoimikirjaston toimintaperiaatteissa ja käytössäännöissä vahvistetun mukaisesti	Ei maksua
Nuorisotilat	
- tilat, joita voidaan antaa ulkopuolisten käyttöön	25 €/tunti

Mikäli käyttökertoja on useampia, lasketaan maksuun alennus kertoimilla:

- vuokraus 2-4 eri päivänä, kerroin 0,90
- vuokraus 5-x eri päivänä, kerroin 0,80
- vuokraus kerran viikossa vähintään 10 viikon ajan, kerroin 0,90
- vuokraus 2-7 kertaa viikossa vähintään 10 viikon ajan, kerroin 0,80

Taulukossa esitettyihin maksuihin lisätään arvonlisävero.

Koulujen ja muiden sivistystoimen yksiköiden kesäloma- tai muuhun loma-aikaan sijoittuvan, tilojen pidemmän ajan vuokraamisesta ja vuokran suuruudesta päättää koulun rehtori tai muun yksikön vastuuhenkilö tilojen luovuttamisessa vahvistettuja periaatteita soveltaen.

Juhla- ja vastaavien tilaisuuksien osalta tulee tilan vuokraajan huolehtia tilojen siivouksesta. Juhlaliputuksesta huolehtii tilojen käyttäjä. Liikuntakeskus Kisariihen ja Elisenvaaran oppimiskeskuksen liikuntatilojen käytöstä peritään maksut liitteen mukaisesti.

4. Tilojen luovuttamisesta / vuokraamisesta päättäminen

Päätöksen tilojen luovuttamisesta / vuokraamisesta ulkopuoliseen käyttöön tekevät viranhaltijat sivistyslautakunnan vahvistamien perusteiden mukaan seuraavasti:

Tila	Viranhaltija
Varhaiskasvatuksen ja kerhotoiminnan tilat	Varhaiskasvatuspäällikkö
Yhtenäiskoulujen tilat	Rehtori Liikuntatilojen ilta-, viikonloppu- ja koulujen loma-aikojen käytön osalta liikunnanohjaaja ja tilanteissa, joissa tiloja ei arvioida voitavan luovuttaa / vuokrata, kulttuurisihteeri
Lukion tilat	Lukion rehtori Liikuntatilojen ilta-, viikonloppu- ja oppilaitoksen loma-aikojen käytön osalta liikunnanohjaaja
Auranlaakson kansalaisopiston tilat lukuun ottamatta sopimuskuntien erikseen tekemiä linjauksia tilojen käyttöön luovuttamisesta päättämisessä	Kansalaisopiston rehtori
Kirjaston tilat	Kirjastotoimenjohtaja
Nuorisotilat	Nuoriso-ohjaaja ja tilanteissa, joissa tiloja ei arvioida voitavan luovuttaa / vuokrata, kulttuurisihteeri
Liikuntakeskus Kisariihen tilat	Liikunnanohjaaja ja tilanteissa, joissa tiloja ei arvioida voitavan luovuttaa / vuokrata, kulttuurisihteeri

Tilojen luovuttamisesta ulkopuoliseen käyttöön päätetään kirjallisella hakemuksen hyväksymisellä. Tilanteissa, joissa tiloja ei arvioida voitavan luovuttaa / vuokrata, tehdään viranhaltijapäätös, joka perustellaan.

Liite Liikuntakeskus Kisariihen ja Elisenvaaran oppimiskeskuksen liikuntatilojen käytöstä perittävät maksut

Liikuntakeskus Kisariihen ja Elisenvaaran oppimiskeskuksen liikuntatilojen käytöstä perittävät maksut

Pöytyän Kisariihi

Tuntihinnat 1.8.2022 alkaen

Liikuntakäyttö

	Pöytyäläiset yhd.	Yksityishenkilöt	Muut
Liikuntasali	7,50 €	35,00 €	50,00 €
1/2-sali	3,75 €	17,50 €	25,00 €
Sulkapallokenttä	2,00 €	10,00 €	15,00 €
Monitoimisali	3,75 €	17,50 €	25,00 €
Sauna	10,00 €	10,00 €	20,00 €
Keittiö	15,00 €/krt	30,00 €/krt	50,00 €/krt

Muu käyttö

	Pöytyäläiset yhd.	Yksityishenkilöt	Muut
Liikuntasali	10,00 €	50,00 €	65,00 €
1/2-sali	5,00 €	25,00 €	32,50 €
Monitoimisali	5,00 €	25,00 €	32,50 €
Keittiö	20,00 €/krt	40,00 €/krt	70,00 €/krt

Elisenvaaran oppimiskeskus

Tuntihinnat 1.8.2022 alkaen

Liikuntakäyttö

	Pöytyäläiset yhd.	Yksityishenkilöt	Muut
Liikuntasali	6,00 €	30,00 €	45,00 €
1/2-sali	3,00 €	15,00 €	22,50 €
Sulkapallokenttä	2,00 €	10,00 €	15,00 €
Kuntosali	5,00 €	25,00 €	40,00 €

Muu käyttö

	Pöytyäläiset yhd.	Yksityishenkilöt	Muut
Liikuntasali	8,00 €	40,00 €	60,00 €
1/2-sali	4,00 €	20,00 €	30,00 €

Kaikkiin hintoihin lisätään kulloinkin voimassa oleva arvonlisävero.