

PÄÄPIIRUSTUSTEN TARKISTUSLISTA SUUNNITTELIJALLE			
ASEMAPIIRUSTUS		ei kunnossa	
		ok	
1	tontin rajat (erottuminen, pituudet, rajapyykit ympyröitynä)		
2	naapuritonttien tunnuksot, tiet ja puistot, katujen ja teiden nimet		
3	naapuritonttien toiminnot <10 m ja rakennukset / teksti rakentamaton		
4	kaavamerkinnot ja rakennuspaikan viralliset tunnuksot		
5	rakennuksen sijoittamiseen vaikuttavat rasitealueet, putket ja johdot		
6	ilmansuuntanuoli, ilmansuuntien huomioiminen		
7	olevat rakennukset piirretty vanhoiksi (ala- ja oikea sivu paksulla viivalla), purettavat rakennukset pisteviivalla, uudisrakennukset / laajennukset / muutokset rasteroituna		
8	kerrosluvu roomalaisin numeroin		
9	maanpinnan korot rakennuksen nurkissa (olevat sulkeissa ja uudet ilman sulkeita)		
10	korkeuskäyrät, numeroarvot ja käyrien siirrot (poistuvat pisteviivalla)		
11	vesi- ja viemärlaitteet		
12	sadevesikaivot ja tarvittavat keräilykaivot		
13	rakennuksen päämitat ja sijainnin mitoitus kiinteistä pisteistä, etäisyys rantaviivasta		
14	etäisyydet lähimmistä rakennuksista ja rajoista		
15	harja ja räystäät		
16	kaikki ulko-ovet merkitty nuolilla ja esteetön kulkumahdollisuus		
17	kaikkien tonttiliittymien sijainnit ja tontin kulkuyhteydet		
18	autopaikkojen sijoitus		
19	pihamaan pintamateriaalit, luiskat, portaat, tukimuurit ja aidat, istutettavat alueet, tomutus ja pyykinkuivaus, rivi- ja kerrostaloissa myös leikkiapaikan koko sekä sijainti		
20	jätehuollolle varattu tila, koko, suojaus (katos, aita, istutus, jäteastiat: etäisyys rakennuksista >8 m)		
21	tekniset tilat, laitteet ja lämmitysjärjestelmä (kaukolämpöjohto + lämmönjakohuone, öljysäiliön paikka ja koko, maalämpökaivot)		
22	ilmanvaihto: painovoimainen / koneellinen poisto / koneellinen tulo ja poisto (LTO)		
23	rakennuksen käyttötarkoitus ja paloluokka, palovaarallisuusluokka, suojaustaso		
24	jätevesien käsittelyjärjestelmä ja sen sijainti, puhdistetun veden purkupaikka, järjestelmän ja purkupaikan etäisyys tilan rajoista ja omista / naapurien juomavesikaivoista ja vesistöistä		
25	vapaa-ajan asunnon käyttöaste (kesäkäyttö <4 kk/vuosi, talvikäyttö, ympärivuotinen käyttö)		
26	haja-asutusalueella määritelty rakennuspaikka, jonka mukaan rakennusoikeus lasketaan		
27	rakennusoikeuslaskelma: rakennusoikeus: m ² seuraavat laajuustiedot taulukkomuodossa rakennuksittain (vanhat + uudet = yhteensä)		
	kerrosala: m ²	kerrosala 250mm mukaan laskettuna: m ²	
	rakennusala: m ²	kokonaisala: m ²	
	tilavuus: m ³	purettava kerrosala: m ²	
	rakennusoikeutta jää jäljelle: m ²	muutosala: m ²	
	katokset: m ² (erilliset ja rakennukseen liittyvät)		
28	Nimiösiivu, nimiö tietoineen, kohteen rakennussuunnittelijan allekirjoitus ja nimenselvennös		
29	muuta		

POHJAPIIRUSTUS		ei kunnossa		ok
1	mitoitus kerrosalan laskemiseksi (syvennykset / erkkerit / aukot / 1,6m huonekorkeus)			
2	mitoitus kokonaisalan laskemiseksi (myös kellari ja käyttöullakko)			
3	räystäät piirretty sekä katosten alat merkitty tai katosten mitoitus, katoksissa >30% aukkoa seinäpinta-alasta (muutoin katos lasketaan kerrosalaan, aukkolaskelma esitettävä)			
4	muutosalueet merkitty sekä muutosalat tai muutosalueen mitoitus			
5	leikkauspiirustuksesta poikkeavat huonekorkeudet (palkit), sisäkaton taitekohdat, 1,6m			
6	kaikkien tilojen käyttötarkoitukset ja asuinhuonetilat (asuinhuon. min. 7 m ²)			
7	huoneistoala ja asuinhuoneiden lukumäärä huoneistossa			
8	kaikki eri lattiakorot			
9	ulko-ovien ulkotasot ja tarvittavat askelmat tai luiskat (ulko-ovelle järjestettävissä invaluiska)			
10	invaluiskien kaltevuus ja mitoitus (8% 2m välitasanne 6m välein, 5% ilman välitasannetta)			
11	kaiteet ja käsijohteet määräysten mukaiset ja teksti: YMa rakennuksen käyttöturvallisuudesta 1007/2017 7-9§ mukaisesti			
12	ikkunat ja ovet, kiinteät kalusteet, teksti: turvalasit YMa rakennuksen käyttöturvallisuudesta 1007/2017 11§ mukaisesti			
13	asuinhuoneistojen ovet O9 (asuinhuoneet, WC- ja pesutilat, kerrostaloissa lisäksi yhteistilat)			
14	uudet rakennusosat: tehoste- ja ainemerkinnot sekä US, VS merkitty piirustukseen, vanhat rakennusosat toinen viiva paksummalla, purettavat pisteviivalla			
15	vesipisteet, vesimittari, lattiakaivot (ph, s, khh, sk, lvv-tila, iv-koneh., kattilah.), pikapalopostit			
16	painovoimaisen ilmanvaihdon korvaus- ja poistonuolet			
17	hormipiirros, mittakaavaluku			
18	tehdasvalmisteiset hormit ja tulisijat / teksti: savuhormin ja tulisijan suojaetäisyydet palaviin rakennusosiin valmistajan mukaan, paikalla muuratut hormit ja tulisijat / teksti: savusolan ja sen liitoshormin etäisyys palaviin rakennusosiin min. 230mm, läpivienneissä min. 100mm palamaton lämpöeristys palaviin rakennusosiin, tulisijan suojaetäisyydet RakMK E8 mukaan			
19	osastointimerkinnot 3-pistekatkoviiivalla ja tekstillä, tarvittaessa teksti: vesikatteeseen asti			
20	umpinaisen autosuojan ja oleskelutilan / tulisijallisen tilan / uloskäytävän välillä ovin rajattu tila			
21	Savunpoistoikkunat ja -luukut, savunpoiston korvausilma-aukot			
22	varatiet (kaikista makuuhuoneista), koot (h >600, lev. >500), kiintopainikkeet			
23	ääneneristykset, dB-merkinnät (seinät, ovet, ikkunat, VP, YP), leikkausmerkinnät			
24	nimiösiivu, nimiö tietoineen, kohteen rakennussuunnittelijan allekirjoitus ja nimenselvennös			
25	muuta			
LEIKKAUS		ei kunnossa		ok
1	korot: maanpinta, sokkeli, julkisivupinnan ja vesikaton leikkauskohta, harja/muu ylin osa			
2	hormi ja sen korko (jos näkyy)			
3	kerrosten korkeusasemat (lattiakorot) ja kerroskorkeudet			
4	huonekorkeudet (kaikki erilaiset, myös 1600mm ja väli- tai ulkoseinän vieressä ullakolla)			
5	osastointimerkinnot 3-pisteviivalla ja tekstillä			
6	rakennusosat tehoste- ja ainemerkinnoin sekä YP, US, AP, VS, VP merkitty piirustukseen			
7	luettelo rakenteista YP, US, AP, VS, VP, osastoivat ja dB-vaatimukset täyttävät			
8	rakenteiden kaikki ainepaksuudet ja yhteenlasketut ainepaksuudet			
9	vesikaton kaltevuus			

